



Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15 i 112/18) i Odluke Grada Šibenika o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Službeni glasnik Grada Šibenika 7/15, 3/21 i 12/22), Gradska knjižnica "Juraj Šižgorić" Šibenik raspisuje

## JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup dijela poslovnog prostora

1. Raspisuje se javni natječaj za davanje u zakup dijela poslovnog prostora Gradske knjižnice "Juraj Šižgorić" Šibenik površine 1 (jedan) m<sup>2</sup>, na adresi Poljana 6, Šibenik.

2. Dio poslovnog prostora iz točke 1. daje se u zakup na rok od 5 (pet) godina.

3. Dio poslovnog prostora daje se u zakup za potrebe postavljanja jednog samoposlužnog aparata za tople napitke.

4. Za početni minimalni iznos mjesečne zakupnine za prostor iz točke 1. utvrđuje se iznos od 100,00 eura s PDV-om.

5. Aparat za tople napitke mora zadovoljavati sljedeće minimalne tehničke karakteristike: mogućnost odabira nekoliko toplih napitaka na bazi instant kave, *espresso* kave, mlijeka, čokolade i čaja, odnosno u ponudi mora nuditi pripravljene napitke kao što su instant kava, *espresso* kava, kava s mlijekom, kapučino, kapučino s čokoladom, čokoladni napitak, čaj, mlijeko i drugo, uz posebnu mogućnost doziranja šećera, i mora biti održavan u skladu sa sanitarno-higijenskim propisima.

Aparat mora imati svoj spremnik za vodu.

Aparat mora posjedovati naplatni sustav s gotovim novcem uz povrat razlike novca.

6. Zakupnina će se plaćati mjesečno, unaprijed, i to najkasnije do 10. u mjesecu. Ponuđač će u cjelosti snositi troškove postavljanja aparata, priključenja na električnu mrežu, te ostale troškove nastale održavanjem i servisiranjem aparata u prostoru, kao i troškove demontaže i uklanjanja aparata po raskidu ugovora.

7. Na natječaj se mogu javiti pravne osobe čije je sjedište u Republici Hrvatskoj i fizičke osobe državljanji Republike Hrvatske.

8. Na natječaju ne mogu sudjelovati osobe koje na dan otvaranja ponuda imaju nepodmirena dospelja dugovanja prema Gradu Šibeniku i Republici Hrvatskoj.

9. Ponuđači uz ponudu trebaju dostaviti:

- podatke o podnositelju ponude: naziv pravne osobe, sjedište i OIB za pravne osobe, odnosno ime, prezime, adresu i OIB fizičke osobe
- pravne osobe izvod iz registra trgovačkih društava,
- fizičke osobe izvod iz registra obrtnika,
- udruge izvod iz registra udruga,
- iznos ponuđene mjesečne zakupnine,
- potvrdu Ministarstva financija, Porezne uprave, da nemaju dospeljih dugovanja prema RH, osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza, pod uvjetom da se fizička ili pravna osoba pridržava rokova plaćanja,



- eventualno potvrdu o statusu osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji te izjava da prethodno nije korišteno navedeno pravo prvenstva.

10. Sve informacije mogu se dobiti na tel. 022 201 300 ili na e-mail gks@knjiznica-sibenik.hr. Razgledavanje prostora moguće je tijekom radnog vremena Knjižnice.

11. Natječaj će se provesti sustavom zatvorenih ponuda. Ponude se podnose poštom, u zatvorenoj omotnici, na adresu: Gradska knjižnica "Juraj Šižgorić" Šibenik, Poljana 6, 22000 Šibenik s naznakom: "PONUDA ZA ZAKUP DIJELA POSLOVNOG PROSTORA (samoposlužni aparat) – NE OTVARAJ".

12. Ako pristignu dvije identične potpune ponude, s istim iznosom ponuđene ugovorne cijene, ponuđač će biti pozvani da u roku od tri dana od primitka obavijesti u zatvorenoj omotnici dostave nadopunu ponude kako bi se donijela odluka o najpovoljnijem ponuđaču.

U slučaju da na javni natječaj pristigne jedna ponuda za zakup, razmatrat će se ako zadovoljava uvjete iz ovog javnog natječaja.

13. Ovaj natječaj bit će objavljen u tisku i na mrežnim stranicama Gradske knjižnice "Juraj Šižgorić" Šibenik.

Ponude za natječaj mogu se podnijeti u roku od 8 dana od dana objave natječaja u dnevnom tisku.

Ponuda koja je zakašnjela, neuredna ili na drugi način protivna uvjetima natječaja neće se uzeti u obzir.

14. Otvaranje ponuda nije javno.

15. O rezultatu natječaja sudionici će biti obaviješteni pismeno najkasnije 30 dana od dana otvaranja ponuda.

16. Ravnatelj Gradske knjižnice "Juraj Šižgorić" Šibenik zadržava pravo djelomičnog i potpunog poništenja ovog natječaja, bez obrazloženja.

17. Odabrani ponuđač dužan je najkasnije do 31. srpnja 2023. godine po pozivu sklopiti ugovor o zakupu poslovnog prostora s Gradskom knjižnicom "Juraj šišgorić" Šibenik.

18. Ugovor o zakupu poslovnog prostora mora biti sastavljen u pisanom obliku i potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika, a na trošak zakupnika.

KLASA: 372-02/23-13

URBROJ: 2182/01-8-2-2-23-542

Šibenik, 11.07.2023.

Ravnatelj  
Vilijam Lakić